

次号予告

特集 評価の手法と応用

モンテカルロ法を用いた投票力指数の計算

..... 潮田優斗 (株式会社リクルート), 田中雅人・松井知己 (東京工業大学)
処理時間の不確かさを考慮したバッチスケジューリング

..... 呉 偉・林多希与 (静岡大学), 加藤晴康 (成蹊大学)
BODアプローチによる統合指標の作成方法..... 溝渕英之 (龍谷大学)
複雑性指標を用いた自動車部品サプライヤの知識洗練性の計測

..... 山田恵里 (名古屋市立大学), 河上 哲 (近畿大学)
ごみ処理・リサイクル費用の効率性分析をめぐって..... 本間 聡 (東海大学)

メタフロンティアDEAモデルの政策への応用—中国の石炭火力発電所を例に—..... 江口昌伍 (福岡大学)
DEAによるJORSJ掲載論文の評価—JORSJの国際的地位の向上に向けて—

..... 趙 宇・関谷和之 (東京理科大学)

機関誌バックナンバーのWeb掲載について

機関誌のバックナンバーを学会ホームページに掲載していますのでご活用ください。 <https://orsj.org/corsj-backnumber>
会員限定ページの閲覧には、ユーザー名とパスワードの入力が必要です。【ユーザー名】 [] 【パスワード】 []

編集後記

●今月号の特集は「不動産とファイナンス、テック、アナリティクス、ESG」と題して、不動産ファイナンスとその関連領域に関する6件の記事から構成されています。石島氏の記事では、不動産がファイナンスで伝統的に扱われてきた資産(株式や債権)とは異なり所有権と利用権などのさまざまな権利が付随する特異な資産であること、またその権利を利用することで新たなビジネスを創出可能なことがいくつかの事例とともに解説されています。

●不動産は、多くの人にとって身近で遠い資産という認識なのではないでしょうか。恥ずかしながら、私自身、引越しの際の賃貸契約の他には、漫画でしか不動産を意識する機会はありませんでした。ひょんなことから嘘をつけなくなってしまった不動産営業マンの苦闘を描いた漫画や、大阪を舞台にした貸金業者を描いた

漫画などがあります。後者では、不動産に付随する権利を上手く利用(悪用?)して債務者を“型に嵌める”様子が描かれています。

●一方で、この編集後記の執筆依頼が来てからは、少しずつ不動産やそれに関連するニュースが目に残るようになりました。新型コロナウイルス感染拡大に伴う在宅勤務の増加を背景に大手広告代理店やレコード会社が自社ビルの売却を検討しているというニュースや、オリンピック後の新国立競技場の運営権の買手が見つからないというニュースです。2011年のオリンピック憲章への明記をきっかけに、有形無形を問わずレガシーを引き継ぐことが奨励されていますが、今後正負どちらのレガシーとなってしまうのでしょうか?

(伊豆永洋一)

オペレーションズ・リサーチ 編集委員会

委員長 野々部 宏司 (法政大学)

特集担当編集委員 大竹 恒平 (東海大学)

委員 朝日 弓未 (東京理科大学), 伊豆永 洋一 (九州大学), 井床 利生 (IBM基礎研究所), 井家 敦 (神奈川工科大学), 鶴飼 孝盛 (防衛大学校), 梅谷 俊治 (大阪大学), 加藤 怜 (公益財団法人鉄道総合技術研究所), 小林 隆史 (立正大学), 佐久間 大 (防衛大学校), 笹谷 俊徳 (東京ガス株式会社), 猿渡 康文 (筑波大学), 高野 祐一 (筑波大学), 生田目 崇 (中央大学), 蓮池 隆 (早稲田大学), 原田 耕平 (株式会社NTTデータ数理システム), 山本 零 (慶應義塾大学), 吉田 琢史 (株式会社東芝)

本誌に掲載された記事についての著作権は、公益社団法人 日本オペレーションズ・リサーチ学会に帰属する。

オペレーションズ・リサーチ

令和3年10月号 第66巻 第10号 通巻730号

代表者 田口 東

発行所 公益社団法人 日本オペレーションズ・リサーチ学会
東京都千代田区岩本町1-13-5 サン・チカビル7F

電話 03-3851-6100 FAX 03-3851-6055 〒101-0032
<https://orsj.org>

編集人 野々部 宏司

発売所 株式会社 日科技連出版社

東京都渋谷区千駄ヶ谷5-15-5 〒151-0051

・本誌購読のお申込みは、日本オペレーションズ・リサーチ学会へ。

・本誌への広告のお申込みは、明報社 (Tel 03-3546-1337) へ。